

# 売地

東桂駅

現況渡し

土地面積  
公簿 1,344.00㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

406坪の平坦な整形土地  
県道に面した広々とした間口



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	東桂		
土地面積	公簿 1,344.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	3,050万円	坪単価	@7.51万円

物件所在地	山梨県都留市鹿留		
交通	富士急行 東桂 徒歩16分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西5.7m 公道 東4.0m 公道		
設備			
備考	切売り相談可 1000㎡を超える為用途によっては開発許可が必要になります。農業資格者以外の方が購入される場合農地転用許可申請が必要になります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69800831041

山梨県知事免許(3)第2346号 〒402-0035 山梨県都留市夏狩2056

Pentass不動産

TEL: 0554-43-3371 FAX: 0554-43-4809 定休日: 土曜日、日曜日 ご予約されてからご来店下さい。

■取引態様: 専属専任