

# 売地

三つ峠駅

現況渡し

土地面積  
公簿 166.25㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

桂ニュータウン分譲地内

チェックポイント！  
プロパンガス、電気、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	三つ峠		
土地面積	公簿 166.25㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	400万円	坪単価	@7.96万円

物件所在地	山梨県都留市境 1494-24		
交通	富士急行 三つ峠 徒歩16分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北4.0m 公道 接面10.0m 東7.6m 公道 接面13.0m		
設備	プロパンガス、電気、側溝		
備考	桂ニュータウン分譲地内 2方向道路の角地 50坪の区画になります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69775333021

山梨県知事免許(2)第2346号 〒402-0035 山梨県都留市夏狩2056

Pentass不動産

TEL: 0554-43-3371 FAX: 0554-43-4809 定休日: 土曜日、日曜日 ご予約されてからご来店下さい

■取引態様: 専任媒介