

売地

禾生駅

現況渡し

土地面積
公簿 321.60㎡

現況
建物有

引渡可能時期
即時

物件までは広い県道で運転しやすい
D I Yが好きな方向き

チェックポイント！

汲取,プロパンガス,電気,上水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	禾生		
土地面積	公簿 321.60㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	150万円	坪単価	@1.55万円

物件所在地	山梨県都留市朝日曽雌 1563		
交通	富士急行 禾生 距離6,500m バス停 曽雌 距離200m		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容 積 率	
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 受番号			
接道状況 (角地・間口)	北5.0m 接面12.0m		
設 備	汲取,プロパンガス,電気,上水道,側溝		
備 考	築60年の平屋建ての古家があります。現況での引き渡しになります。トイレは汲み取り C A T Vは接続済み 水道料金は定額1500円 都市計画区域外 下水道区域外		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69912249032

山梨県知事免許（3）第2346号 〒402-0035 山梨県都留市夏狩2056

Pentass不動産

TEL：0554-43-3371 FAX：0554-43-4809 定休日：土曜日、日曜日 ご予約されてからご来店下さい。

■取引態様：専任媒介