

# 売地

東桂駅

更地渡し

土地面積  
公簿 473.02㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

畑も近くにあります。耕作する方には合わせて引渡し致します。



物件種目	売地		
最適用途	別荘用地		
最寄駅	東桂		
土地面積	公簿 473.02㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	300万円	坪単価	@2.10万円

物件所在地	山梨県都留市夏狩		
交通	富士急行 東桂 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	他		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南4.0m 公道 接面9.0m		
設備			
備考	築60年以上の古家があり空家になって30年以上経過しているため解体して更地わたしとします。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69831644067

山梨県知事免許(3)第2346号 〒402-0035 山梨県都留市夏狩2056

Pentass不動産

■取引態様：専任媒介

TEL：0554-43-3371 FAX：0554-43-4809 定休日：土曜日、日曜日 ご予約されてからご来店下さい。